

ELECTIONS MUNICIPALES DU 15 MARS 2026 À LANTON

# UN MAIRE PROCHE, POUR UNE VILLE FORTE ET HUMAINE



**NOS ENGAGEMENTS POUR LANTON  
2026-2032**

**Agir et Réussir  
ENSEMBLE**

avec Jean-Jacques **LACOMBE**

PROGRAMME



LANTON2026.COM

Jean-Jacques LACOMBE



Chères Lantonnaises, chers Lantonnais,

Depuis six ans, nous agissons à vos côtés pour faire de Lanton une commune où il fait bon vivre, grandir et vieillir. Six années de travail, d'écoute et d'engagements tenus.

Aujourd'hui, nous nous présentons devant vous avec la même conviction : Lanton mérite une équipe municipale **proche de ses habitants, transparente dans sa gestion et ambitieuse pour son avenir.**

Ce programme est le fruit d'un travail collectif. Il est **né de vos paroles, recueillies lors de la grande consultation citoyenne** que nous avons menée, de vos attentes exprimées au quotidien, et de la réflexion approfondie de notre équipe de 29 colistiers, mobilisés au sein d'ateliers thématiques.

Chacune de nos propositions répond à un besoin identifié, à **une préoccupation concrète.**

Notre ambition pour 2026-2032 s'articule autour de convictions fortes : offrir à nos enfants et à nos jeunes les **meilleures conditions pour s'épanouir** ; **protéger et accompagner nos aînés**, qui sont la mémoire et la force de notre commune, en leur garantissant **sécurité**, respect, aide à la personne et **qualité de vie au quotidien** ; renforcer la solidarité entre toutes les générations ; **préserver notre cadre de vie exceptionnel** et le transmettre à ceux qui nous suivront ; garantir à chacun la possibilité de se loger dignement ; **soutenir nos commerces** et notre économie locale ; et faire vivre **une démocratie de proximité** où chaque voix compte.

Nous le devons à celles et ceux qui ont construit Lanton avant nous. Préserver ce qu'ils nous ont légué, accompagner ceux qui avancent en âge avec dignité et bienveillance, et transmettre aux plus jeunes le goût de l'engagement : voilà le fil rouge de notre projet.

Nous ne faisons pas de promesses en l'air. Chaque engagement est chiffré, chaque investissement est adossé à une recette identifiée.

C'est notre marque de fabrique : **la rigueur au service de l'ambition.**

Lanton est une commune singulière, entre forêt et Bassin, entre tradition ostréicole et modernité.

Quatre villages, une même communauté de destin. Ensemble, continuons à écrire son histoire.

Jean-Jacques LACOMBE  
Tête de liste d'Agir et Réussir ENSEMBLE

# AXE 1 GRANDIR ET S'ÉPANOUIR À LANTON

*L'avenir de Lanton se construit dès le plus jeune âge. De la crèche au lycée, de l'école au premier emploi, nous voulons offrir à chaque enfant et à chaque jeune Lantonnais les conditions pour grandir, apprendre et s'engager.*

## La petite enfance, un service de qualité

- ▶ Poursuivre le développement de la **Bougeotine** et des espaces dédiés à la **motricité libre**
- ▶ Renforcer l'**accompagnement à la parentalité** avec des ateliers réguliers et des ressources accessibles
- ▶ Développer l'approche éco-responsable en poursuivant notre implication dans le **label « Écolo-crèche »** et en améliorant les aménagements extérieurs des structures
- ▶ Sensibiliser les familles aux **enjeux environnementaux**



Accompagnement à la parentalité

## Favoriser la réussite éducative et scolaire

- ▶ Continuer d'améliorer la **qualité de nos infrastructures** à partir d'une planification globale
- ▶ Prévoir les adaptations nécessaires en fonction de l'évolution des **effectifs scolaires**
- ▶ Relancer et accompagner le **Conseil Municipal des Enfants**,
- ▶ Poursuivre le projet partenarial de « **L'Orchestre à l'École** » avec un nouvel engagement triennal de l'école élémentaire
- ▶ Poursuivre la mise en œuvre du **Projet Educatif de Territoire (PEDT)** en vigueur, en associant les acteurs éducatifs, associatifs, culturels et les familles

## Un projet éducatif et citoyen pour la jeunesse

- ▶ **Accompagner les jeunes** dans leurs démarches (emploi, formation, logement, santé, mobilité...)
- ▶ Créer un **Bureau Information Jeunesse** pour écouter, orienter et soutenir les jeunes dans leurs démarches

- ▶ Renforcer le **partenariat avec la Mission Locale** pour l'accompagnement des jeunes vers l'emploi et l'insertion professionnelle
- ▶ Aider nos jeunes Lantonnais à intégrer les **jobs saisonniers** au sein de la Commune

## Favoriser l'engagement et l'autonomie

- ▶ **Accompagner les jeunes**, notamment les adolescents, dans leurs projets afin de renforcer leur autonomie, leur engagement et leur citoyenneté, au travers de référents bénévoles
- ▶ Soutenir, dans cette logique, la démarche et la finalisation des projets **d'ATEC** (Association Temporaire d'Enfants et d'Adolescents)
- ▶ Renforcer l'autonomie des jeunes à travers l'opération « **Sac à dos** » (**CAF**) afin de les aider à s'émanciper, à découvrir différentes cultures et de nouveaux horizons
- ▶ Mettre en place une **aide au permis de conduire**, avec prise en charge du code en contrepartie d'un engagement citoyen
- ▶ Travailler en lien étroit avec les associations et les acteurs sociaux sur la **question du harcèlement scolaire**

## Des lieux et des espaces pour les jeunes

- ▶ **Développer les activités** de la Maison des Jeunes (MAJ) comme lieu de rencontres, d'échanges et de projets pour les jeunes
- ▶ Relancer et accompagner le **Conseil Municipal des Jeunes**, espace d'expression et d'apprentissage de la démocratie locale



## AXE 2

# SOLIDARITÉ, SANTÉ ET BIEN-VIVRE ENSEMBLE

*Le bien-vivre ensemble repose sur la solidarité, la santé, le respect de chacun et le renforcement des liens entre les générations. Nous voulons un Lanton où personne n'est laissé de côté.*

### Rompre l'isolement, tisser des liens

- ▶ Promouvoir via l'aménagement du territoire, un plan communal pour l'**habitat intergénérationnel** favorisant la mixité des âges et le lien social
- ▶ Renforcer via le conseiller numérique et l'association LIPT (Lanton Informatique Pour Tous), les actions de **lutte contre la fracture numérique** par un accompagnement plus poussé des publics éloignés des usages numériques et de l'intelligence artificielle
- ▶ **Mobiliser des bénévoles** à travers la constitution d'une équipe citoyenne
- ▶ Développer les liens sociaux et intergénérationnels à travers les projets et actions menés par l'**Espace de Vie Sociale** (Grain de Sel) : visites de courtoisie, jardin partagé, ateliers culinaires...



Activités inter-générationnelles

- ▶ **Encourager les interactions** entre les personnes âgées et les jeunes dans le cadre des activités de loisirs sans hébergement : animations, goûters, jeux, intégrés dans le projet social de la nouvelle Résidence Autonomie, notamment
- ▶ Développer la **convivialité et le vivre-ensemble** dans les lotissements, en favorisant les initiatives locales et les temps de rencontre entre habitants
- ▶ Mobiliser pleinement le bénévolat et le **dispositif « Monalisa »**, récemment engagé, pour rompre l'isolement social
- ▶ Améliorer la qualité du **Service Autonomie à Domicile** : mise en place d'un plan de formation triennal des agents sociaux, visant, notamment à développer des compétences spécialisées (maladie d'Alzheimer, handicap, fin de vie...)

### Lutter contre la précarité financière et alimentaire

- ▶ **Adapter les aides** facultatives aux nouveaux besoins (retraités

avec de faibles ressources, familles monoparentales, jeunes en insertion...)

- ▶ **Renforcer les liens** de la Commune avec les associations caritatives du territoire et mutualiser les moyens
- ▶ Faciliter l'**accès aux droits** (lutter contre le non-recours aux prestations et développer l'accompagnement aux démarches administratives)



Octobre Rose

### Agir pour la prévention et la promotion de la santé

- ▶ Pérenniser et développer les **actions de prévention** (octobre Rose, Viens avec ta moustache...) pour toutes les générations
- ▶ Poursuivre l'organisation des forums et temps d'échanges autour des **maladies neuro-évolutives** et du **bien-vieillir**, en lien avec les professionnels de santé et les associations, afin de confirmer notre position de pilote régional en la matière
- ▶ Sensibiliser **les aidants familiaux** et former les professionnels à l'accompagnement
- ▶ Favoriser l'installation d'un **cabinet médical de spécialistes** afin de renforcer l'offre de soins de proximité
- ▶ Soutenir la création d'un **laboratoire d'analyses** médicales, pour améliorer l'accès aux services de santé

### Bien-être animal

- ▶ Tendre vers l'obtention du label « **Lanton, Ville amie des animaux** » en favorisant le bien-être animal et leur respect dans l'espace public



## AXE 3

# CULTURE, SPORT ET VIE ASSOCIATIVE

*La culture, le sport et le tissu associatif sont des piliers essentiels de la cohésion sociale et de l'identité lantonnoise. Nous voulons les faire rayonner davantage.*

### Une action culturelle vivante et accessible à tous

► Relancer le **conseil local de la vie artistique et culturelle** associant des habitants, des artistes, des associations, des élus, des partenaires et des agents de la collectivité

► **Actualiser les attentes** et priorités des Lantonnois à partir d'un questionnaire numérique

► Développer un **projet culturel**, à la fois social, éducatif et inter-générationnel et une programmation d'évènements largement diffusée tout au long de l'année

► **Renforcer les interactions**, les complémentarités entre les projets et les lieux culturels et mémoriels de la Commune

► Continuer à développer un **accès participatif à la culture**, au sein de la Cabane des Arts, des salles de quartier ou de l'Espace Jeune, par exemple

► **Faciliter l'accès** et la présence active des enfants et des jeunes à la découverte des lieux culturels et de notre patrimoine (musées, histoire de nos villages, de nos ports, de notre forêt ...)

► Relancer les soirées de **valorisation des archives** municipales

► Conforter le **rayonnement de la médiathèque**, son ouverture à tous les publics et la diversité de son offre tout au long de l'année

► Créer une **nouvelle version du Salon des Créateurs**, plus attractive et ouverte à tous les publics

► Faire de la **future école de musique** un lieu d'apprentissage ouvert aux arts et à la culture : signer une convention avec les acteurs des musiques du monde

► Conclure des conventions culturelles avec le théâtre des Salinières et le Femina afin de faciliter l'accès à des **spectacles de qualité**

► **Pérenniser** les Lantonnales et les Escapades musicales

► Proposer des **activités culturelles de plein air** (opéra rock-pop, cinéma...) en ouverture ou en clôture de la saison estivale

### Continuer à soutenir et valoriser notre tissu associatif

► **Valoriser l'engagement** et la formation des bénévoles, notamment à l'occasion de la Journée nationale du bénévolat, et tout au long de l'année

► Redéfinir et pérenniser les assises des associations autour de la **Charte de la Vie associative**, afin de développer les liens et les

coopérations entre elles et clarifier les engagements réciproques entre la Ville et le tissu associatif pour **soutenir plus efficacement** leurs projets

► Maintenir un **soutien financier** et logistique global et efficient

► Faire du **Comité des Fêtes** un acteur majeur du rayonnement et de l'animation de la Commune (partenaire de toutes les associations)

► Accompagner l'aménagement de la plaine des sports d'un projet interassociatif de **promotion du sport et de la santé** : faire de cet espace recomposé un territoire de vie attractif et aisément accessible, pour toutes les générations

► Proposer dans cette logique des parcours de découverte multi-activités sportives **adaptés à tous les âges**

► Développer et **valoriser les Blagonnades**, comme événement fédérateur et identitaire du bourg de Blagon

► **Recenser et valoriser** régulièrement les réussites et performances associatives

► Organiser des **Olympiades inter-villages**, favorisant la convivialité, l'esprit d'équipe et la valorisation des 4 bourgs

► **Pérenniser la diversité** des animations sportives, culturelles et environnementales proposées dans le cadre de CAP33

### Equipements

► Implanter un **mur d'escalade** adossé à la salle du Braou

► Poursuivre, après études, la **réhabilitation et la rénovation** du Centre d'Animation en complémentarité avec la salle du Braou

► **Finaliser l'aménagement** de la plaine des sports



Les Escapades musicales

# PRÉSERVER NOTRE CADRE DE VIE : ENVIRO

*Préserver et valoriser notre cadre de vie exceptionnel entre forêt et Bassin, faciliter les déplacements du quotidien et moderniser nos équipements : c'est le cœur de notre projet pour un Lanton durable et apaisé.*

## Des mobilités douces ambitieuses

- ▶ Continuer la mise en œuvre du **Plan directeur vélo** et le maillage du territoire : pistes cyclables sécurisées, cheminements piétons confortables et gestion attentive des conflits d'usage
- ▶ Assurer notamment les **continuités et les liaisons** entre les pôles d'activité majeurs de la Commune (plaine des sports, écoles, Cœur de Cassy ...)

## Adapter notre territoire au défi climatique

- ▶ Accroître la **capacité de résilience** intra urbaine aux aléas climatiques (réhabilitation de noues, végétalisation, îlots de fraîcheur, ombrières, fontaines à eau...)
- ▶ **Conditionner les aménagements** urbains programmés (Cœur de Cassy, secteur du Roumingue Sud, lotissement à Blagon, Résidence Autonomie,...) à une forte insertion paysagère, cohérente avec leur environnement
- ▶ Soumettre, plus globalement, toute évolution urbaine (publique et privée) aux recommandations et prescriptions de la **charte paysagère** en vigueur. La finalisation de l'écoquartier de Pichot sera emblématique de cette démarche



Cour de l'école maternelle végétalisée

- ▶ Mettre en place une instance communale dédiée à la **gestion des eaux** (potable, pluviales, et usées) en partenariat étroit avec la COBAN et le SIBA

## Valoriser et protéger notre patrimoine naturel

- ▶ Poursuivre le plan de **reboisement urbain et péri-urbain** afin de contribuer à la régénération et préservation des espaces boisés
- ▶ Poursuivre le plan d'action contre les **plantes invasives**, en lien avec le SIBA, les associations et le Conseil Municipal des Jeunes

- ▶ Continuer les actions partenariales de **protection du littoral** en mobilisant des acteurs locaux
- ▶ **Finaliser l'aménagement** de la Sablière du Pas de Simonet
- ▶ Développer des **parcours pédagogiques** et de santé à la Sablière et autour du lac de Blagon visant à la découverte de nos espaces naturels et patrimoniaux remarquables
- ▶ Valoriser la réussite de l'**arboretum de Mouchon** comme support pédagogique expérimental pour la forêt résiliente de demain



L'arboretum de Mouchon

## Des actions en faveur de la sobriété énergétique

- ▶ Poursuivre la **rénovation énergétique** des bâtiments publics et municipaux
- ▶ Continuer le passage au **LED de l'éclairage public**, engager la planification et la programmation d'une nouvelle sectorisation communale
- ▶ Accompagner la création d'un **parc photovoltaïque** au Bois de l'Église

## Une Maison de la nature et du développement durable

- ▶ **Rénover le site de la gare de Taussat** comme lieu ressource pour la sensibilisation et l'éducation à l'environnement

## Moderniser nos équipements et nos espaces publics

- ▶ **Améliorer l'entretien et l'aménagement** des espaces publics (places, trottoirs, éclairage, végétalisation) à partir d'un audit global

# ANNEXE 4 : FONCTIONNEMENT, MOBILITÉS ET AMÉNAGEMENTS

*Moderniser les équipements tout en valorisant notre patrimoine est indispensable pour améliorer le quotidien des habitants.*

## Poursuivre la rénovation des voiries

- ▶ Réaliser la rénovation de la **rue Techoueyres** et l'aménagement de ses trottoirs et parkings
- ▶ **Finaliser la réfection** de la dernière tranche de la route de Blagon, depuis la Velodyssée jusqu'à la caserne des pompiers
- ▶ Rénover la **rue Bernard Raynaud**
- ▶ Améliorer le **cheminement piétonnier** le long de la route de Bordeaux
- ▶ Accentuer le programme de **purges sur les voiries** secondaires, en conciliant sécurité, accessibilité et préservation du patrimoine végétal
- ▶ Engager la rénovation de **l'esplanade de Cassy**, accompagnée d'une requalification de la voirie
- ▶ Rénover le **parking du Braou** et finaliser l'entrée du Domaine de Certes en partenariat avec le Conservatoire du Littoral

## Améliorer le fonctionnement et les équipements de nos ports

- ▶ Engager avec le SMBPA la remise en état de la « Maline » et de la **remise en fonction de l'écluse**.

- ▶ Etudier des possibilités de dynamisation hydraulique du port de Fontainevieille
- ▶ Poursuivre la construction d'un navire adapté à nos ports, dédié à un entretien régulier permettant d'espacer les dragages
- ▶ Achever les aménagements du port de Cassy : parkings, station de lavage, carenage

## Mais aussi

- ▶ Restaurer la **gare patrimoniale de Taussat** dans son environnement naturel
- ▶ Compléter la **couverture numérique** en favorisant l'installation d'une antenne 5G sur la zone artisanale de La Cantalaude



Port de Fontainevieille



Port de Cassy



Port de Taussat

# UNE ÉQUIPE MUNICIPALE

*Une équipe à l'image de Lanton : diverse, engagée, enracinée dans nos quatre villages unis par un même attachement à notre commune*



**Jean-Jacques LACOMBE**  
73 ans - Taussat  
Directeur Académique - Retraité



**Anne-Lise JACQUET**  
67 ans - Taussat  
Formatrice



**Ilidio DE OLIVIERA**  
58 ans - Lanton  
Entrepreneur



**Christine BOISSEAU**  
66 ans - Cassy  
Aide Medico Psychologique



**Claude MELCHIOR**  
59 ans - Cassy  
Directeur commercial



**Ketty BOUZIAN**  
51 ans - Lanton  
Assistante maternelle



**Jacques CHAPRON**  
70 ans - Taussat  
Retraité - Distribution alimentaire



**Cathy MOUCHE**  
69 ans - Lanton  
Retraîtée Attachée Commerciale



**Olivier RIVART**  
48 ans - Lanton  
Mandataire immobilier



**Eliane ROLAND**  
56 ans - Lanton  
Conseillère location



**Vincent ROQUES**  
65 ans - Lanton  
Ingénieur en aéronautique  
Retraité



**Marine CUESTA**  
39 ans - Cassy  
Visiteuse médicale



**Marc BENOTEGUY**  
66 ans - Lanton  
Gestionnaire Retraité



**Marie MERCIER**  
49 ans - Lanton  
Ostréicultrice



**Corentin SABBRIÉ**  
32 ans - Taussat  
Ancien militaire - Manager



**Nathalie BIDART**  
52 ans - Lanton  
Ressources Humaines

# PALE, RENOUELÉE

es. Femmes et hommes de tous horizons professionnels et de toutes générations,  
et une même volonté d'agir. (ordre de présentation aléatoire)



**Ariel CABANES**

73 ans - Cassy

Directeur des affaires  
publiques



**Pascale TALIK**

61 ans - Lanton

Cadre dans la fonction publique  
territoriale



**Christian CAILLY**

76 ans - Lanton

Cadre Retraité Organisateur



**Marie-Christine BANSE-DEVAUX**

63 ans - Taussat

Assistante Maternelle - Retraîtée



**Cédric COUBRIS**

52 ans - Taussat

Chef d'entreprise



**Sylvie CHASSERIO-DAVID**

57 ans - Cassy

Analyste conformité



**Christian ROLIN-BENITEZ**

64 ans - Lanton

Entrepreneur



**Laure GIRARD**

51 ans - Cassy

Auto entrepreneuse



**Frank PRUDHOMME**

61 ans - Lanton

Proviseur de lycée



**Martine CADIX-MARCHESSON**

69 ans - Cassy

ATSEM - Retraîtée



**Antonin VERGEZ**

32 ans - Blagon

Plaquiste



**Fabienne BESNARD**

55 ans - Cassy

Assistante de Direction



**Christophe MAGNE**

61 ans - Lanton

Marché public



**Marie LARRUE**

67 ans - Cassy

Enseignante en droit public



**Bernard MOREAU**

72 ans - Cassy

Consultant informatique

## AXE 5

# SE LOGER À LANTON : UN HABITAT POUR TOUS

*Se loger à Lanton doit rester possible pour tous, dans le respect de notre identité et de notre cadre naturel.  
Avec plus de 200 demandes recensées, le logement est une urgence concrète.*

### Nos engagements

- ▶ Répondre aux besoins urgents des Lantonnais qui ne trouvent pas de **logement abordable** : jeunes ménages, salariés, saisonniers, retraités, familles monoparentales, seniors
- ▶ Poursuivre la mise en œuvre d'un **urbanisme maîtrisé**, respectueux du cadre naturel et de l'identité de Lanton, dans la continuité des projets en cours
- ▶ **Informier régulièrement** les habitants de la programmation et des modalités de réalisation retenues pour chaque projet structurant engagé
- ▶ Favoriser une offre de logements à loyers modérés, équilibrée, adaptée durablement à la **diversité des besoins** exprimés pour toutes les générations et les catégories sociales
- ▶ Promouvoir le **Bail Réel Solidaire (BRS)** pour faciliter l'accès à la propriété des jeunes et des primo-accédants
- ▶ Développer des **logements inclusifs** dédiés aux personnes en situation de handicap
- ▶ Faire du **logement saisonnier** un pilier de notre stratégie économique locale, pour permettre aux entreprises et aux structures à vocation touristique de fonctionner sans rupture toute l'année

- ▶ **Prioriser les Lantonnais** dans l'attribution des logements à loyers modérés, en lien avec les bailleurs et organismes concernés
- ▶ Constituer **une cellule d'accueil personnalisée** avec un élu et un agent du CCAS pour l'étude des demandes de logement



Projet Roumingue Sud



Projet cœur de Cassy



Projet cœur de Cassy

# UNE ÉCONOMIE LOCALE DYNAMIQUE ET ATTRACTIVE

*L'attractivité de Lanton repose sur une économie locale dynamique, un commerce vivant et un tourisme respectueux de notre identité. Nous voulons créer les conditions d'un développement équilibré et durable.*

## Un tourisme de qualité, quatre saisons

- ▶ Encadrer les locations de courte durée en réduisant la durée autorisée de type Airbnb de 4 à 3 mois, afin de préserver l'équilibre résidentiel
- ▶ Développer, en lien étroit avec l'Office de Tourisme Intercommunal « Cœur du Bassin » un **tourisme des quatre saisons**, respectueux de l'environnement et de la qualité de vie. A noter que notre OIT a reçu dès 2019, la marque « Qualité tourisme »
- ▶ Finaliser la construction d'un **office de tourisme neuf** et adapté, vitrine touristique de notre Commune sur le site d'implantation actuelle à Cassy
- ▶ Valoriser les ports, les cabanes ostréicoles et l'éco-musée Gardarem par des animations pour **accroître leur attractivité**



Éco-musée Gardarem

- ▶ Promouvoir la Cabane des Arts comme **lieu de création artistique** et de diffusion culturelle ouvert à tous et en continu
- ▶ Développer des **parcours pédagogiques** mieux identifiés et adaptés à toutes les générations et favoriser l'accès des écoles aux sites remarquables et traditions de notre commune

## Soutenir le commerce, l'artisanat et l'entreprise

- ▶ Instaurer un **conseil local du commerce et de l'artisanat** réunissant trimestriellement commerçants, artisans, associations et élus, permettant, notamment, de co-construire tout projet urbain impactant l'activité économique (**halle de marché de Cassy**, implantation de petits commerces à Blagon, extension interne de la zone de La Cantalaude, ...)
- ▶ Pérenniser les **Rencontres des acteurs économiques** mises en place depuis 2024 pour contribuer au développement durable de l'activité économique



Expo permanente Notre-Dame de LANTON

- ▶ Créer en mairie un **guichet unique « commerce »** pour aider les commerçants dans leurs démarches administratives (aménagement de terrasse, pose d'une enseigne, travaux, demande d'occupation du domaine public,...)
- ▶ Finaliser le **guide de l'artisanat et de l'entreprise** ainsi que l'annuaire des entreprises locales
- ▶ Poursuivre, de façon raisonnée, le recours aux circuits courts et favoriser l'implantation de **commerces de proximité** complémentaires

## Protéger et soutenir notre filière ostréicole

- ▶ **Soutenir l'activité ostréicole**, partie intégrante de notre territoire, qui occupe une part importante dans le tissu économique local, en travaillant, en lien étroit avec le SIBA et le Comité Régional de la Conchyliculture à la création d'un fonds d'aide à la profession en cas d'aléas climatiques importants nécessitant une interruption de l'activité

## De nouveaux équipements commerciaux structurants

- ▶ **Implantation d'un ALDI** à proximité de nos grandes surfaces commerciales pour étoffer, diversifier et stabiliser notre zone de chalandise
- ▶ Créer à Cassy « **un nouveau cœur de vie et de convivialité** » : « **une halle de marché polyvalente** », source de dynamisme économique et d'animations, une brasserie, des commerces et une agora centrale.

## AXE 7

# DÉMOCRATIE DE PROXIMITÉ ET GOUVERNER AVEC VOUS

*Ce qui fait la valeur d'un programme, c'est la manière dont il est mis en œuvre, suivi et évalué.  
Une démocratie locale vivante repose sur l'écoute, la transparence, la participation,  
la publication des comptes, des actions et des projets tout au long du mandat.*

### Une mairie à l'écoute, une proximité renforcée

- ▶ Apporter **des réponses rapides et claires** aux demandes et doléances des administrés, notamment concernant les travaux en cours, les pannes (électricité, réseaux), les situations d'urgence...
- ▶ Assurer un **suivi systématique des actions** mises ou à mettre en œuvre
- ▶ Créer un numéro vert « Allo Mairie » ou « **Lanton à votre écoute** » et mobiliser un agent de proximité pour renforcer le lien direct avec les habitants
- ▶ Créer une **cellule de crise**, associant, suivant les aléas climatiques, des élus, services, professionnels et partenaires
- ▶ Repenser et moderniser le **site internet** de la Ville pour le rendre plus accessible et informatif
- ▶ **Renforcer la communication** sur les compétences et les interventions possibles du CCAS
- ▶ Développer des **outils numériques** au service des habitants et des professionnels, par la création d'annuaires dédiés (artisans, entrepreneurs, services...)
- ▶ Pérenniser les **rendez-vous bimensuels** avec les élus et/ou Maire, afin de renforcer l'écoute et le dialogue avec les administrés
- ▶ Sous la forme d'un diagnostic en marchant, associant élus et administrés pour échanger directement sur le terrain

### Faire vivre une démocratie locale

- ▶ Repenser le fonctionnement des **comités de village** pour associer plus largement les habitants aux projets locaux, recueillir

leur avis par votation, faire remonter les besoins du terrain et co-construire des solutions concrètes

- ▶ Allouer à chaque quartier un **budget participatif** d'investissement annuel permettant aux habitants de proposer et de choisir des projets pour leur quartier
- ▶ Organiser, par bourg, une **réunion publique trimestrielle**

### Consulter avant de décider

- ▶ **Organiser des consultations** citoyennes et des ateliers participatifs sur chaque projet structurant, comme nous l'avons fait pour élaborer ce programme
- ▶ Associer le Conseil Municipal des Jeunes et le Conseil Municipal des Enfants **aux décisions qui les concernent**

### Rendre des comptes chaque année

- ▶ Publier un rapport annuel des **réalisations et des prévisions**, diffusé à l'ensemble des Lantonnais et accessible en ligne
- ▶ Présenter publiquement **l'état d'avancement des engagements** du programme lors d'une réunion ouverte à tous
- ▶ Organiser un **bilan de mi-mandat** transparent et participatif, permettant d'ajuster les priorités en fonction des évolutions

### Être exemplaires dans notre gestion

- ▶ Garantir la transparence budgétaire par la publication régulière **des comptes et des décisions** du conseil municipal
- ▶ **Veiller à la cohérence** entre les engagements pris et les moyens engagés, sans effet d'annonce

**Ce contrat de confiance avec les Lantonnais  
est le socle de notre démarche.  
Nous croyons qu'une commune bien gouvernée  
est une commune où les habitants  
sont informés, consultés et respectés.**

# PRÉSERVER TRANQUILLITÉ ET SÉCURITÉ AU QUOTIDIEN À LANTON

*La sécurité est une condition essentielle du bien-vivre à Lanton et doit s'appuyer sur la prévention, la proximité et l'aménagement du territoire.*

## Renforcer notre équipe de Police Municipale

- ▶ Mettre en place une **Police de l'urbanisme** avec un agent supplémentaire

## Continuer d'améliorer la sécurité routière

- ▶ Sécuriser les **passages piétons** sur la RD3 par des dispositifs visuels luminescents ou lumineux
- ▶ Renforcer la sécurité sur la **Vélodyssée** pour garantir une cohabitation apaisée entre piétons, cyclistes et autres usagers
- ▶ Améliorer la **sécurité** au sein des lotissements de Cassy et Lanton (revoir les plans de circulation et étendre la limitation de vitesse à 30KM/h)
- ▶ Expérimenter la limitation de **vitesse à 30km/h** sur la route du Pont de Titoune
- ▶ Finaliser à court terme la sécurisation du carrefour rue Rosa Bonheur - rue Téchoueyres - Vélodyssée - route de Bordeaux, avec l'implantation de deux **plateaux ralentisseurs**
- ▶ Réaliser **une voie partagée** sécurisée (piétons/vélos), rue Berthoud, depuis la Vélodyssée jusqu'à la RD3
- ▶ Poursuivre la préparation de l'Attestation de Première Education à la Route (APER) à l'école élémentaire

## Garantir la tranquillité publique

- ▶ Développer la surveillance citoyenne à travers le dispositif « **Voisins vigilants** »



- ▶ Renforcer l'efficacité de notre dispositif de **vidéo-protection** en l'adaptant aux nouvelles technologies (IA notamment)
- ▶ Implanter à Blagon un dispositif captif de vidéo-protection **avec lecture différée**
- ▶ **Assurer la sécurité des biens et des personnes**
- ▶ Créer une **Réserve Citoyenne de Sécurité Civile**, en lien avec le Plan Communal de Sauvegarde
- ▶ Mettre en œuvre des actions de **prévention des conduites addictives** (alcool, drogues, écrans) en lien avec les acteurs de santé, les associations et les familles



# NOTRE ENGAGEMENT FINANCIER

*Une gestion financière rigoureuse et responsable est la garantie de la mise en œuvre durable de nos engagements. Pas de promesses sans financement : c'est notre règle.*

## Maîtrise et responsabilité

- ▶ Mettre en œuvre une politique financière responsable fondée sur la maîtrise et la planification des dépenses et la transparence budgétaire
- ▶ Optimiser les dépenses de fonctionnement par une gestion rigoureuse et anticipée, sans renoncer à la qualité des services publics
- ▶ Préserver notre capacité d'autofinancement et d'investissement
- ▶ Maintenir notre capacité de désendettement en deçà du seuil de vigilance (12 ans)

## Concrétiser et finaliser en toute sécurité les projets nécessaires à l'avenir de Lanton

Coût des dépenses pour les grands projets en cours ou prévus :

## DÉPENSES D'INVESTISSEMENT

• Plaine des sports (3 tranches) .....	7 000 000 €
• Halle / Office de tourisme / Parvis .....	3 000 000 €
• Voiries / Trottoirs / Pistes cyclables .....	2 000 000 €
• Valorisation de la Sablière .....	700 000 €
• Entretien et valorisation du patrimoine .....	2 450 000 €
• Construction Maison des chasseurs .....	400 000 €
• Couverture terrain de pétanque .....	400 000 €
• Rénovation CAL et Braou .....	1 000 000 €
• Rénovation éclairage public .....	500 000 €
• Extension salle de quartier Blagon .....	400 000 €
• Participation communale à la remise en fonctionnement de la Maline .....	300 000 €
et de l'écluse au vieux port de Tausat	
• Achat de foncier pour reconstituer le patrimoine communal .....	400 000 €
<b>TOTAL .....</b>	<b>18 550 000 €</b>

## RECETTES ATTENDUES

• Vente du terrain pour l'aménagement du Cœur de Cassy .....	6 100 000 €
• Vente du terrain pour l'aménagement de l'écoquartier à Pichot .....	5 000 000 €
• Vente du terrain pour l'aménagement du lotissement à Blagon .....	1 100 000 €
• Reconstitution et valorisation de foncier communal sur l'emprise de la RPA « Les Chênes verts» .....	3 000 000 €
• Emprunt relais pour le lancement de la plaine des sports .....	2 600 000 €
• Subventions (Europe, État, COBAN) .....	800 000 €
<b>TOTAL .....</b>	<b>18 600 000 €</b>

En face de chaque dépense d'investissement une recette est prévue. **LE BUDGET COMMUNAL EST ET RESTERA ÉQUILIBRÉ !**

# NOTRE INTERCOMMUNALITÉ - LA COBAN

*pour mieux défendre Lanton*

En votant le 15 mars 2026, vous n'éliez pas seulement vos conseillers municipaux : vous désignez aussi, sur le même bulletin, vos représentants au conseil communautaire de la COBAN.

C'est un enjeu majeur que beaucoup d'électeurs méconnaissent, alors que cette institution pèse directement sur notre quotidien.

## La COBAN, c'est quoi ?

La COBAN - Communauté d'Agglomération du Bassin d'Arcachon Nord - est un Établissement Public de Coopération Intercommunale (EPCI) qui regroupe **8 communes du Nord Bassin** :

Andernos-les-Bains, Arès, Audenge, Biganos, Lanton, Lège-Cap Ferret, Marcheprime et Mios.

Ensemble, elles représentent près de **75 000 habitants** sur un territoire de 605 km<sup>2</sup>, entre littoral du Bassin d'Arcachon et massif forestier des Landes de Gascogne.

Créée en 2003 sous le statut de communauté de communes, la COBAN est devenue **communauté d'agglomération** au 1<sup>er</sup> janvier 2018. Ainsi, elle a acquis de nouvelles compétences et des moyens renforcés. Son siège est situé à Andernos-les-Bains.

## Des compétences qui touchent notre vie quotidienne

**La collecte et le traitement des déchets** ménagers, y compris la politique de tri, les déchèteries et le déploiement récent de la collecte des biodéchets.

**La gestion de l'eau potable**, avec 980 kilomètres de réseaux et 20 captages sur le territoire.

**Les transports et la mobilité** : depuis septembre 2024, le réseau de bus Alégo, exploité par Transdev, dessert l'ensemble du Nord Bassin, incluant le transport scolaire et le transport à la demande.

Le **développement économique** : création et gestion des zones d'activités, soutien aux entreprises, promotion du commerce et de l'artisanat local.

**Le tourisme**, avec la gestion de l'Office du Tourisme Intercommunal.

**L'habitat et le logement social**, à travers le Programme Local de l'Habitat (PLH) qui définit la stratégie de construction et de rénovation sur le territoire.

**L'aménagement de l'espace communautaire** : voiries d'intérêt communautaire, parcs de stationnement, équipements culturels et sportifs structurants.

**L'accueil des gens du voyage.**

À ces compétences s'ajoute la participation de la COBAN au **SIBA** (Syndicat Intercommunal du Bassin d'Arcachon), qui gère l'assainissement des eaux usées, les eaux pluviales et les enjeux maritimes du Bassin, ainsi qu'au **SYBARVAL**, en charge du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) et du Plan Climat air-énergie.

## Un budget considérable

Le budget de la COBAN est de **125 millions d'euros en 2025**, tous budgets confondus (budget principal, déchets, eau potable, zones d'activités, transports).

Son plan pluriannuel d'investissement (PPI) 2024-2029 est calibré à près de 60 millions d'euros, couvrant des chantiers majeurs : équipements aquatiques, centre technique, aménagement des parcs d'activités, infrastructures de transport, politique de l'eau.

Ce budget est financé par la fiscalité professionnelle unique (FPU), la taxe d'enlèvement des ordures ménagères et des dotations de l'État.

**Les décisions budgétaires de la COBAN impactent donc directement la fiscalité locale et le niveau de services offert aux habitants.**

## Qui décide ?

Le conseil communautaire se compose de **38 conseillers** titulaires, élus **pour six ans**, répartis entre les 8 communes au prorata de leur population. **Lanton y dispose de 4 sièges.**

Le bureau communautaire est constitué du président - actuellement le maire de Biganos - et de sept vice-présidents, un par commune.

Chaque vice-président est en charge d'une commission thématique.

**Les décisions se prennent à la majorité** des suffrages exprimés.

Cette répartition signifie qu'aucune commune ne peut décider seule. Peser dans les débats, défendre les projets et les intérêts de Lanton suppose d'y envoyer des représentants actifs, compétents et capables de construire des alliances avec les élus des autres communes.

## Pourquoi c'est un enjeu pour Lanton

Transports scolaires, collecte des déchets, logement, aménagement du territoire, eau potable, environnement : autant de sujets qui se décident en grande partie à la COBAN. Défendre la voix de Lanton au sein de cette instance, c'est s'assurer que nos projets communaux s'inscrivent dans une dynamique intercommunale cohérente, et que les investissements du Nord Bassin profitent équitablement à nos quatre villages.

**C'est pourquoi, en choisissant notre liste le 15 mars prochain, vous choisissez à la fois l'équipe qui agira pour Lanton au quotidien et celle qui portera votre voix à la COBAN durant les six prochaines années.**

**ENSEMBLE, PROTÉGEONS CE QUI FAIT LA RICHESSE DE LANTON.  
ENSEMBLE, PRÉPARONS SON AVENIR.**

**N'OUBLIEZ-PAS !  
GRANDE RÉUNION PUBLIQUE  
VENDREDI 13 MARS 2026 à 18h 30**

**Centre d'animation de Lanton  
4 route de Blagon**



**Agir et Réussir  
ENSEMBLE**

avec **Jean-Jacques LACOMBE**

Suivez-nous sur Facebook : Agir et Réussir ensemble 2026, Instagram, [www.lanton2026.com](http://www.lanton2026.com) - Notre Tél à votre écoute : 06.70.33.98.80